

## CONSEJOS

- 1.-Busca tu objetivo económico anual e intenta siempre tomar decisiones para cumplirlo.
- 2.-Analiza todos los gastos de tu negocio y determina que gastos son indispensables y cuales no, para la operación del negocio.
- 3.-Analiza el funcionamiento y estatus de tus negocios ¿Requieren materia prima, mano de obra o vendedores?
- 4.-Calcula y determina los requerimientos mínimos de producción y operación de tus negocios ¿Cuánta materia prima requiere para funcionar? ¿Cuántos colaboradores requiere para funcionar? Etc.
- 5.-Diversifica tu riesgo, mientras mas fuerte de ingreso tengas, menor será el riesgo de perder.
- 6.-Especializate en tu sector, si ya cuentas con un negocio que requiere harina para funcionar abre negocios relacionados con ella y compra de forma corporativa tus insumos y distribúyelos entre tus negocios para reducir el costo de producción.
- 7.-Diviértete aprendiendo, si ya fallaste no te preocupes es un juego, puedes abandonar la partida y comenzar de nuevo.

## BANCOS

Selecciona el banco de tu preferencia Pago de Cuotas de financiamiento

MEXBANCO	BANCORP	FINANCIALCOPR
Grupo Cooperativo MB Company S.A de C.V	Grupo Cooperativo BC Company S.A de C.V	Grupo Cooperativo FCL Company S.A de C.V
2021-14MB6-5400-3114	2021-17RL9-3100-8712	2021-36CL7-2256-8123

Pago de cuotas de financiamiento

Nombre del banco P.Realizados

Fecha de autorización

REALIZAR PAGO

Financiamiento pendiente

Cantidad que deseas pagar

Tasa de interés anual

## IMPUESTOS

ISR (Impuestos sobre la renta)

El Impuesto Sobre la Renta (ISR) es una carga fiscal directa que se aplica a los ingresos obtenidos que incrementen el patrimonio de un contribuyente, por lo que las personas físicas y morales (empresas) están obligadas al pago de este impuesto. De acuerdo a la Ley del ISR (LISR), el pago está obligado a las personas que: Residan en México Radiquen en el extranjero con un establecimiento en el país Residentes en el extranjero que perciben ingresos de fuentes de riqueza en México.

¿En qué tipo de ingresos se paga el ISR? Casi todos los ingresos se les tiene que restar el impuesto como: Salarios percibidos Arrendamiento de inmuebles, así como su

construcción y venta Actividades artísticas, deportivas o espectáculos públicos Ingresos por comercialización y/o fabricación Premios obtenidos.

IVA (impuesto sobre el valor añadido)

El IVA (Impuesto sobre el Valor Añadido) es un impuesto indirecto que grava el consumo. Es un incremento de un porcentaje en el precio de cada artículo que compramos y de cada servicio que recibimos. En cada compra pagamos el precio del bien más el porcentaje de impuestos que se le aplica a su coste. El ingreso obtenido por este impuesto sirve para proporcionar recursos al Estado.

El Impuesto al Valor Agregado es un gravamen que se aplica en México desde 1978. Este impuesto se carga a los bienes y servicios. Actualmente equivale al 16% en la mayor parte del país, mientras que equivale al 8% en la frontera.

El IVA es un impuesto indirecto, lo que quiere decir que en lugar de aplicarse directamente sobre los ingresos de los contribuyentes (como sucede con el ISR), se aplica sobre el consumo o goce de bienes o servicios. Más concretamente, según el artículo 1 de la Ley del IVA, este gravamen se aplica sobre la enajenación de bienes, la prestación de servicios independientes, el otorgamiento de uso temporal de bienes, y la importación de bienes y servicios.

IEPS (impuesto especial sobre producción y servicios)

El IEPS es el Impuesto Especial sobre Producción y Servicios que se aplica específicamente a cierto tipo de productos por la fabricación y venta o importación de ellos.

El pago del Impuesto Especial sobre Producción y Servicios, IEPS, se realiza de manera mensual a más tardar el día 17 del mes siguiente al que corresponda el pago y se tiene que presentar ante la autoridad fiscal. El pago de este impuesto lo deben realizar las personas físicas, autónomas, o morales que vendan o importen estos bienes especiales.

El IEPS entró en vigor en México en 1980 y se rige por la Ley del Impuesto Especial sobre Producción y Servicios. Es un impuesto indirecto que grava ciertos tipos de rubros como son:

- Bebidas con contenido alcohólico y cerveza.
- Tabacos y cigarros.
- Combustibles.
- Refrescos, bebidas hidratantes y rehidratantes.

IETU (impuesto empresarial de tasa única)

El impuesto IETU o también conocido como el Impuesto Empresarial a Tasa Única, es un impuesto que grava la percepción efectiva de ingresos para las operaciones de enajenación de bienes, prestación de servicios independientes y por el otorgamiento del uso o goce temporal de bienes. Asimismo, el *impuesto IETU* limita la devolución del

impuesto al activo pagado en los ejercicios anteriores. Como bien dijimos en el primer párrafo, el IETU gravará las siguientes actividades:

- Enajenación de bienes
- Prestación de servicios independientes
- Otorgamiento del uso o goce temporal de bienes

El Impuesto Empresarial a Tasa Única fue aprobado por el congreso de la Unión en junio 2007 y entró en vigencia el 1 de enero del 2008.

IDE (impuestos sobre depósitos en efectivo)

El IDE es un impuesto que se aplica al importe excedente de \$15,000 pesos en los depósitos en efectivo realizados en las instituciones financieras, ya sea por uno o por la suma de varios depósitos en el mes. ¿Quiénes deben pagarlo?

Las personas físicas o morales por los depósitos en efectivo, tanto en moneda nacional como extranjera, en cualquier tipo de cuenta abierta a su nombre en las instituciones del sistema financiero.

El Impuesto a los Depósitos en Efectivo (IDE), entro en vigor a partir del 1º de julio de 2008. De conformidad con la exposición de motivos, este impuesto está diseñado para que aquellas personas que realizan actividades de manera informal, es decir sin estar inscritos en el RFC, contribuyan, pagando este impuesto como mínimo, sin embargo habrá contribuyentes que aunque estén inscritos en el RFC tendrán un perjuicio financiero importante, debido a que el IDE será recaudado por las instituciones que componen el sistema financiero, en general, a final del mes, y el contribuyente podrá acreditarlo, en caso de que exista un excedente compensarlo y en caso de existir una diferencia

## GLOSARIO

Activo fijo-Son aquellos que no varían durante el ciclo de explotación de la empresa. Un activo fijo es un bien de la empresa que no puede convertirse en liquidez a corto plazo. Un activo fijo es un bien de una empresa, ya sea tangible o intangible, que no puede convertirse en líquido a corto plazo y que normalmente son necesarios para el funcionamiento de la empresa y no se destinan a la venta.

Apalancamiento-Se deriva de utilizar endeudamiento para financiar una inversión. Esta deuda genera un costo financiero (interés), pero si la inversión genera un ingreso mayor a los intereses a pagar, el excedente pasa a aumentar el beneficio de la empresa. Consiste en utilizar créditos, costes fijos o cualquier otra herramienta a la hora de invertir que permita multiplicar la rentabilidad final de esa inversión, ya sea positiva o negativamente

El apalancamiento financiero consiste en utilizar algún mecanismo (como deuda) para aumentar la cantidad de dinero que podemos destinar a una inversión. Es la relación entre capital propio y el realmente utilizado en una operación financiera.

Amortización- Desde el punto de vista financiero se entiende por amortización el reembolso gradual de la deuda. Las amortizaciones es la pérdida del valor de los activos o pasivos con el paso del tiempo. Esta pérdida, que se debe reflejar en la contabilidad, debe tener en cuenta cambios en el precio del mercado u otras reducciones de valor. Con las amortizaciones, los costes de hacer una inversión se dividen entre todos los años de uso de esa inversión.

Activo fijo-Son aquellos que no varían durante el ciclo de la explotación de la empresa. Los activos fijos son los recursos económicos con los que cuenta una empresa y los cuales se espera que brinden beneficios a través de la operación de la misma. Algunos ejemplos de activos fijos en una empresa son: los bienes que posee, la maquinaria que adquiere, el material de oficina, materia prima, equipos de cómputo, automóviles, entre otros.

Activo diferido- Esta integrado por valores cuya posibilidad de recuperar esta condicionada habitualmente, por la duración del tiempo, es el caso de inversiones realizadas por la empresa y que en un lapso se convertirán en gastos.

Activo circulante- El activo corriente también denominado activo circulante, es aquel activo liquido a la fecha de cierre del ejercicio, o convertible en dinero dentro de los doce meses

Balance General- Es un informe financiero contable que refleja la situación de una empresa. Las empresas, como cualquier persona en su economía doméstica tienen la necesidad de llevar un orden para organizar de forma eficiente lo que le pertenece y lo que deben o se les debe.

CEO- Son las siglas de chief executive officer, que se traduce como director ejecutivo. El CEO es el máximo ejecutivo de la empresa y sobre él recaen grandes responsabilidades, como tomar las decisiones más importantes y dirigir las estrategias que llevarán a la empresa a conseguir sus objetivos.

Capital social-Es el importe monetario, o el valor de los bienes que los socios (entendida esta como una empresa, conjunto de bienes, sea sociedad limitada, anónima) le ceden a esta sin derecho de devolución y que queda contabilizado en una partida contable del mismo nombre.

Es el valor de los bienes que posee la empresa y la aportación que realizan los socios. Este capital social aportado por los socios puede ser dinerario o no dinerario.

El capital social se encuentra en el pasivo del balance y desarrolla una función de garantía por parte de la empresa hacia terceros.

Depreciación-Es la disminución periódica del valor de un bien material o inmaterial. Esta depreciación puede derivarse de tres razones principales: el desgaste debido al uso, el paso del tiempo y la vejez los activos.

En contabilidad, la depreciación se refiere a dos vertientes del mismo concepto. En primer lugar, la depreciación es la disminución real del valor razonable de un activo. Por ejemplo, la disminución del valor de los equipos de fábrica cada año a medida que se utilizan y se desgastan.

En segundo lugar, la depreciación es la atribución en los informes contables del costo original de los activos a los períodos en que estos se utilizan(depreciación con el principio de correspondencia).

Estado de resultados- También conocido como estado de rendimiento económico o estado de perdidas y ganancias, es un estado financiero que muestra ordenada y detalladamente la forma de como se obtuvo el resultado del ejercicio durante un periodo determinado.

Pasivo fijo- Deudas u obligaciones que son exigibles en un plazo mayor de un año, a partir de la fecha de su contratación.

Razón de deuda- La posición de deuda de una empresa indica la cantidad de dinero de otras personas que se ha estado utilizando para generar ganancias.

Riesgo financiero- Se refiere a la probabilidad de ocurrencia de un evento que tenga consecuencias financieras negativas para una empresa u organización.

Financiamiento- Es el conjunto de recursos monetarios financieros para llevar a cabo una actividad económica, con la característica de que finalmente se trata de sumas tomadas a prestamos que contemplan los recursos propios.

IPC-De las siglas de Índice de precios y Cotización es el rendimiento que el mercado de acciones muestra en función de las variaciones de los precios en una muestra que representa el conjunto de acciones que cotizan en la Bolsa.

Tasa de interés- Son el precio del dinero. Si una persona empresa o gobierno requiere de dinero para adquirir bienes o financiar sus operaciones, y solicita un préstamo, el interés que se paga sobre el dinero solicitado será el costo que tendrá que pagar por ese servicio.

Tipo de cambio- La tasa o tipo de cambio entre dos divisas es la tasa o relación de proporción que existe entre el valor de una y la otra. Dicha tasa es un indicador que expresa cuantas unidades de una divisa se necesitan para obtener una unidad de la otra.

Estudio de Mercado-*El estudio de mercado es la investigación que realizamos para conocer la respuesta de los clientes y de la competencia antes del lanzamiento de un producto o servicio.*

También, sirve para hacer mejoras en los aspectos del proceso de ventas (*precio, calidad o características del producto, distribución y publicidad*) y así aumentar el número de clientes. Medir y analizar el mercado da mejores resultados que basarse en suposiciones subjetivas de los gustos y características del target.

Valor comercial-Se entiende como el precio mas probable por el cual se transaría en un mercado donde el comprador y el vendedor actuarían libremente, con el conocimiento de las condiciones físicas y jurídicas que le afectan.

Valor en libros- En la contabilidad general se refiere a la valoración en los estados financieros. El valor en libros de un activo no es el valor de mercado del bien; en cambio es una cantidad calculada presentada en el balance general.

V.A.-Valor actual de una acción.

V.C.- Valor de compra de una acción

Volatilidad- Es una medida de la frecuencia e intensidad de los cambios del precio de un activo o de un tipo definido como la desviación estándar de dicho cambio es un horizonte temporal específico.

Utilidad retenida-Hacen referencia a la parte de los dividendos no distribuidos entre socios o accionistas. Cuando se determina la utilidad de un año determinado, se procede a distribuirlos entre los socios de la empresa, y en algunos casos, la asamblea de socios o accionistas decide no distribuir todas las utilidades, dejando parte de ellas o incluso todas retenidas.

Salud crediticia- Es el reflejo de la responsabilidad ante los compromisos que adquieres; es importante cuidarla para prevenir imprevistos y disponer de tus créditos sin limitaciones.

Intereses fallidos- Aquellos intereses generados por la morosidad de un financiamiento.